



Managua, Nicaragua. Miércoles 08 de Enero de 2014

**Dr. Víctor Urcuyo.**  
**Superintendente.**  
**Superintendencia de Bancos y Otras Instituciones Financieras.**  
**SOBOIF.**

Su despacho.

En cumplimiento a lo estipulado en el inciso tercero de la Certificación de la Inscripción N° 0367, Resolución N° 0369, en donde consta la autorización y registro de las participaciones del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista y Vista Siglo XXI, en lo referente al deber de INVERCASA como puesto de bolsa representante en cuanto a las obligaciones de suministro y divulgación de la información financiera periódica y comunicados de Hechos Relevantes, adjunto a la presente le envío comunicado de Hechos Relevantes del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista y Vista Siglo XXI.

Una breve descripción del comunicado es hecha a continuación.

- Distribución de rendimientos de los Fondos de Inversión Vista y Vista Siglo XXI correspondientes al mes de diciembre 2013.

De la misma manera, en cumplimiento a lo estipulado en el inciso b) del artículo 13 de la Norma Sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario, estamos procesando la publicación en nuestra página web del comunicado de Hecho Relevante.

No teniendo más a que referirme y agradeciendo la atención que merezca la presente, aprovecho para expresarle las muestras de mi consideración y estima.

Atentamente,

**Lic. Eduardo Ortega.**  
**Gerente General.**  
**INVERCASA Puesto de Bolsa.**

Cc.: Lic. Bertha Martínez.  
Cc.: Archivo

Superintendencia de Bancos y de  
Otras Instituciones Financieras/SOBOIF  
Oficina de Correspondencia

**RECIBIDO**

Nombre: Ohe Cover

Fecha: 30/10

09 ENE 2014  
Bertha Rojas  
Hora: 3:04 pm.  
0167

San José, 08 de enero del 2014  
GGV-06-2014

Señor,  
**Carlos Arias Poveda, Superintendente**  
Superintendencia General de Valores  
Presente

Estimado señor:

De conformidad con el "Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y Otras Obligaciones de Información" el acuerdo SGV-A-81 "Reforma al SGV-A-61 sobre Hechos Relevantes", Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. informa el siguiente:

### **"COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE"**

#### 3.7 Distribución de Beneficios:

**Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.** comunica a sus inversionistas que el día 08 de enero del 2014 se realizará la distribución de rendimientos correspondientes al mes de diciembre del 2013, para los siguientes Fondos de Inversión Inmobiliarios:

Nombre del Fondo	Beneficio por Participación
Fondo de Inversión Inmobiliario Vista	\$ 33.78
Fondo de Inversión Inmobiliario Vista Siglo XXI	\$ 32.10

Asimismo, se informa que los inversionistas que tendrán derecho a dicho rendimiento serán los registrados antes del 31 de diciembre del 2013.

Sin más por el momento y agradeciendo la atención a la presente,

Nos suscribimos, atentamente

**VLADIMIR SEQUEIRA  
CASTRO (FIRMA)**

Firmado digitalmente por VLADIMIR SEQUEIRA CASTRO (FIRMA)  
Nombre de reconocimiento (DN):  
serialNumber=CPE-01-0059-0015, sn=SEQUEIRA CASTRO,  
givenName=VLADIMIR, c=CR, o=PERSONA FISICA,  
ou=CIUDADANO, cn=VLADIMIR SEQUEIRA CASTRO (FIRMA)  
Fecha: 2014.01.08 08:49:59 -05'00'

Gerente General  
Vista SFI S.A.

*"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores."*